

**Referat fra ordinær Generalforsamling for Strandbakkens Grundejerforening,
afholdt den 05. november 2014 i Synscenter Refsnæs festsal.**

Punkt 1 Valg af dirigent.

Carsten Jacobsen nr. 117 blev foreslået af bestyrelsen og valgt.
Dirigenten fastslog at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.
Kurt Vind nr. 33 gjorde opmærksom på at datoen på indkaldelsen til generalforsamlingen var angivet til 2013 og ikke 2014.
Ellen nr. 111 blev valgt som stemmetæller. Der deltog 27 stemmeberettigede grundejere.
2 punkter fra medlemmerne vedr. mountainbike på strandarealet samt hjætænder blev optaget som punkter under evt..

Punkt 2 Bestyrelsens beretning: - se vedlagte kopi.

Der var en kommentar fra nr. 25 vedr. snerydning specifikt angående et, efter grundejerens mening, for stort forbrug af sand (stammer fra forrige vinter) samt fra nr. 111 som mente, at Villy nr. 96 burde takkes specielt for sin indsats med vedligeholdelse af strandarealet. Dette var også bemærket af bestyrelsen som overrakte en gave til Villy som tak for indsatsen.
Der var ros til Sankt Hans arrangementet fra nr. 87.
Bestyrelsens beretning blev enstemmigt vedtaget.

Punkt 3 Fremlæggelse af regnskab for 2013 – 2014.

Kassereren fremlagde regnskabet, som var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.
Der var ingen kommentarer til fremlæggelsen, hvorfor regnskabet blev godkendt med alle stemmer for.

Fremlæggelse af budget for 2014 – 2015.

Kassereren fremlagde budgettet, som ligeledes var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.
Budgettet for 2014/15 blev godkendt med alle stemmer.

Punkt 4 Indkomne forslag fra medlemmerne.

Forslag fra nr. 33 angående henvendelse til Kalundborg Kommune om genetablering af læskuret ved busholdepladsen på kystvejen. Nr. 33 fortalte om baggrunden for forslaget, blandt andet, at læskuret faktisk er stærkt savnet. Såfremt henvendelse til kommunen ikke hjælper foreslog nr. 33 at vi går til pressen. Nr. 96 foreslog at vi selv tilbyder at genetablere læskuret.

Svaret fra bestyrelsen var, at denne allerede er i god dialog med kommunen om denne og andre sager. Når vi har fået et svar fra kommunen vil bestyrelsen orientere medlemmerne.

Forslag fra nr. 33 om at debattere emnet, undgå indbrud ved at foretage tiltag herom kollektivt. Nr. 33 fremlagde baggrunden for forslaget, foreslog blandt andet etableringen af en telefonkæde.

Bestyrelsen svarede at arrangementet i januar måned med politiet gav en række forslag til hvordan den enkelte og kollektivet kan forebygge mod indbrud. Endvidere har bestyrelsen indkøbt "nabohjælp" skilte som bliver opsat snarest ved de 2 indkørsler til Strandbakken. Bestyrelsen opfordrer til at den enkelte grundejer tilmelder sig "nabohjælp" for at forebygge mod indbrud.

Forslag fra nr. 117 om et der afholdes en årlig arbejdsdag, udover strandrensningens dagen, med beskæring og anden vedligeholdelse af bevoksningen af vores fælles strandareal som tema. Forslaget blev vedtaget med alle stemmer. Bestyrelsen indkalder til en arbejdsdag i 2015.

Punkt 5: Valg af ny formand.

Anders Brinch Larsen nr. 91 var eneste kandidat og blev valgt enstemmigt. Anders takkede den afgående formand Svend Mathiesen for den store indsats og overrakte en vingave fra foreningen.

Punkt 6: Valg til kasserer

Kasserer var ikke på valg.

Punkt 7: Valg af et medlem til bestyrelsen.

Da nuværende medlem af bestyrelsen Anders Brinch Larsen blev valgt til formand, skulle der vælges 2 nye medlemmer til bestyrelsen.

Henning Bøgh Jensen nr. 15A blev genvalgt til bestyrelsen sammen med Peter Stærmose nr. 3 tidligere suppleant. Der var ikke andre kandidater.

Punkt 8: Valg af revisor.

Anders Kristoffersen og Bodil Jensen blev genvalgt som revisorer.

Punkt 9: Valg af suppleant til bestyrelsen.

Svend Mathiesen nr. 92 og Carsten Jacobsen nr. 117 blev valgt som suppleanter. Irma fra nr. 25 fortsætter som revisor suppleant.

Punkt 10: Eventuelt.

Angående punktet om Mountainbike kørsel på stien ved strandarealet kunne Carsten Jacobsen oplyse, at han havde været i dialog med cykel klubbens formand om at tage mere hensyn til hinanden. Altså at cykelrytterne skulle køre mere stille og tage hensyn til gående på stien.

Bestyrelsen/Carsten retter henvendelse til cykelklubben igen.

Angående hjagtænderne i krydset, som er slidt væk, bliver disse ikke op malet igen.

Bestyrelsen har fået oplyst via kommunen, at det er ulovligt med hjagtænder på 4 sider. Der gælder almindelig vigepligt i hele området. Bestyrelsen arbejder videre med kommunen og politiet med henblik på at finde en hastigheds dæmpende foranstaltning. Dette kunne være en mini rundkørsel, fodgængerovergang eller andet.

Forslag fra nr. 71 om at bede kommunen om at etablere skilte på kystvejen der viser afkørsel til Strandbakken.

Opfordring fra Nr. 10 om at vedligeholde af kantstenene. Efter en længere diskussion lovede bestyrelsen at se på sagen i den kommende periode.

Nr. 33 opfordrede til at parkering sker hensigtsmæssigt, hvor der drives erhverv på Strandbakken

Dirigenten sluttede med at takke alle for god ro og orden.

Formanden sluttede med at takke dirigenten for en god ledelse af generalforsamlingen og takke de tilstedeværende fordi de mødte op.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Dirigent

Carsten Jacobsen

Formand

Anders Brinch Larsen

AW

ZHJ B. Hansen

Duval

Ullrich